



Aktenzeichen: BAU-3748/2-2025

Neustift im Stubaital, den 04.05.2026

### **Ladung zur Bauverhandlung**

Aufstockung und Umbau von Bestandswohnhaus auf Grundstück Nr. 2009/23, KG Neustift, EZ 1394  
Sammy Massoudy, Mühlenweg 3/1, 6167 Neustift im Stubaital

## **K U N D M A C H U N G**

Herr Sammy Massoudy, Mühlenweg 3/1, 6167 Neustift im Stubaital hat bei der Gemeinde Neustift im Stubaital um die Erteilung der baurechtlichen Bewilligung für das folgende Bauvorhaben: Aufstockung und Umbau von Bestandswohnhaus auf Grundstück Nr. 2009/23, KG Neustift, EZ 1394, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 29 Tiroler Bauordnung 2022 die mündliche Verhandlung auf

**Dienstag, den 19.05.2026 um ca. 10:30 Uhr**

an Ort und Stelle angeordnet.

Dies wird mit dem Beifügen kundgemacht, dass bei dieser Verhandlung die nicht schon früher schriftlich geltend gemachten Einwendungen vorzubringen sind. Einwendungen, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung vorgebracht werden, finden keine Berücksichtigung. Die Beteiligten werden sonst als dem Parteienantrag zustimmend angesehen.

Es steht den Parteien frei, persönlich oder durch einen Vertreter mit schriftlicher Vollmacht, der zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigt sein muss, an der Verhandlung teilzunehmen und allfällige Einwendungen vorzubringen. Gem. § 42 Abs. 1 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt. Anrainer und sonstige Beteiligte, die etwas vorzubringen haben, werden daher eingeladen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen bis zum Tage der Verhandlung bei der Gemeinde Neustift im Stubaital zur öffentlichen Einsicht auf.

Das Bauvorhaben ist durch den Bauwerber auf dem Bauplatz so auszustecken, dass die Lage und die Abstände zu den Nachbarparzellen überprüft werden können.

Der Bürgermeister:  
gez.: Andreas Gleirscher

F.d.R.d.A.:

Angeschlagen am: 04.05.2026

Abzunehmen am: 19.05.2026

Abgenommen am: